

Company Profile



INDICE

1. CHI SIAMO
2. DATI ECONOMICI E COMPOSIZIONE SOCIETARIA
3. IL GRUPPO
4. SERVIZI
5. PROGETTI SPECIALI
6. PREMI E RICONOSCIMENTI
7. SOSTENIBILITÀ
8. CERTIFICAZIONI

1. CHI SIAMO

City Green Light è una ESCo (Energy Service Company) partecipata da primari fondi di investimento nazionali e internazionali specializzati nel settore, che opera nella promozione di strumenti per l'efficientamento energetico. L'Azienda propone modelli integrati di sviluppo sostenibile nei settori dell'**illuminazione pubblica**, della **mobilità sostenibile**, dell'**efficientamento energetico degli edifici** e delle soluzioni per le **città intelligenti**, con lo scopo di accompagnare Pubbliche Amministrazioni e imprese nel percorso di transizione ecologica, energetica e digitale. **Primo operatore privato di illuminazione pubblica a livello nazionale**, City Green Light è una realtà solida, con un radicamento forte e capillare in tutto il Paese.

Protagonista di importanti crescite, l'Azienda ha chiuso il 2023 con un **fatturato di circa 150 milioni** di euro e, capitalizzando l'alto presidio territoriale, negli anni ha esteso il ventaglio di servizi offerti fino diventare una service company attiva nella realizzazione e gestione di progetti articolati, per supportare la transizione verso città sempre più connesse, sostenibili e smart. Attualmente conta oltre 200 dipendenti e opera in **oltre 300 Comuni**, dislocati su tutto il territorio nazionale, con **oltre 1.000.000 di punti luce gestiti** a beneficio di oltre **6 milioni di cittadini**.

Nell'ottica di consolidare il proprio ruolo di interlocutore unico per lo sviluppo di progetti di efficientamento a tutto tondo, City Green Light nel corso del 2024 ha acquisito **Termotecnica Sebina**, specializzata nella progettazione, realizzazione e manutenzione di impianti, e **Smart Parking Systems**, che realizza tecnologie per la gestione del parcheggio e dello spazio pubblico.

Complessivamente i progetti, sviluppati in sinergia con le strutture tecniche delle Pubbliche Amministrazioni, hanno permesso di raggiungere l'obiettivo di **risparmiare 92.000 tonnellate di CO₂ e 290.500 MWh all'anno grazie agli investimenti in efficientamento energetico effettuati negli ultimi 12 anni**.

Dal 2023 pubblica un bilancio di Sostenibilità.

2. DATI ECONOMICI E COMPOSIZIONE SOCIETARIA

City Green Light ha chiuso il suo primo bilancio consolidato nel 2023 con un **utile netto** consolidato di **33,1 milioni di euro**, in crescita del 22,5% rispetto all'anno precedente. La società ha inoltre registrato un aumento del valore della **produzione del 13,5%**, pari a 156,8 milioni di euro, rispetto ai 138,1 milioni di euro del 2022.

Dal punto di vista azionario l'azienda è partecipata da:

BANCA EUROPEA PER GLI INVESTIMENTI - tra i più importanti istituti finanziatori al mondo, fornisce finanziamenti a progetti che contribuiscono a realizzare gli obiettivi dell'UE, tramite la società di progetto IPIN 2E.

FONDO ITALIANO PER L'EFFICIENZA ENERGETICA SGR - primo fondo di equity italiano, dal 2014 si dedica esclusivamente a progetti di investimento nel settore dell'efficienza energetica in Italia e all'estero.

MARGUERITE - fondo europeo partecipato dalle principali casse depositi e prestiti europee, tra cui la CDP italiana, investe nel settore delle infrastrutture europee, ambiente, energia e trasporti.

3. IL GRUPPO

Il Gruppo City Green Light è composto dalla capogruppo, City Green Light S.r.l., e dalle sue controllate:

LUMAGEST - Grazie all'aggiudicazione di accordi quadro "Elena" e "Paride", cura la gestione degli impianti di pubblica illuminazione nei Comuni del Centro Italia, con un servizio completo che comprende l'adeguamento normativo, la fornitura energetica, il monitoraggio dei consumi e la manutenzione ordinaria e straordinaria.

TERMOTECNICA SEBINA - Opera nel campo della progettazione, realizzazione, manutenzione e costruzione di impianti tecnologici, meccanici, elettrici, speciali ed opere edili. Dalla costruzione di nuovi edifici alla riqualificazione di strutture esistenti, dalla conversione di spazi funzionali alla manutenzione di complessi costruttivi, fino ad arrivare ad assumere il ruolo di general contractor. Vanta un'esperienza consolidata in ambito industriale e produttivo, nel settore trasporti e infrastrutture, nell'ambito dei sottoservizi e reti tecnologiche, fibre ottiche, impianti di produzione, distribuzione di energia da fonti rinnovabili (cogenerazione, idroelettrico, eolico, fotovoltaico).

SMART PARKING SYSTEMS - Nata dallo scorporo della business unit smart parking di Intercomp, Smart Parking Systems è specializzata nella realizzazione di tecnologie per la gestione del parcheggio e dello spazio pubblico: dall'accertamento della sosta alla rendicontazione, dalla manutenzione alla pianificazione. Vanta un'esperienza nella gestione di circa 15.000 stalli in più di 80 realtà tra Comuni e aziende.

4. SERVIZI

Il Gruppo City Green Light sviluppa e implementa servizi integrati che spaziano dall'illuminazione agli interventi di efficientamento energetico per gli edifici pubblici. Dallo smart parking fino alla diffusione e gestione delle comunità energetiche. Oltre a soluzioni intelligenti quali sensoristica, videosorveglianza con ausilio dell'intelligenza artificiale e mobilità sostenibile.

Quattro le **principali linee di business**, ovvero:

- **illuminazione pubblica, semaforica e sistemi di videosorveglianza** (illuminazione stradale, monumentale e urbana; gestione di impianti semaforici e di pannelli a messaggio variabile; gestione di gallerie, dall'illuminazione alla ventilazione, all'antincendio, alla videosorveglianza; sviluppo di soluzioni Video Analytics & AI per l'elaborazione automatica di flussi ed eventi)
- **mobilità sostenibile** (servizi di smart parking, installazione e gestione di colonnine di ricarica per veicoli elettrici, servizi di micromobilità in sharing, gestione smart degli attraversamenti pedonali)

- **servizi energetici** (efficientamento energetico degli edifici pubblici, sistemi di illuminazione, monitoraggio dei consumi, facility management; soluzioni per la creazione e la gestione di CER - Comunità Energetiche Rinnovabili)
- **servizi per le smart city** (sviluppo di progetti integrati e innovativi e implementazione di strumenti e tecnologie per conoscere e gestire il territorio, e fornire un concreto supporto alla transizione verso città dove servizi e infrastrutture diventano adattivi e capaci di modularsi in relazione al reale utilizzo da parte dei cittadini).

5. PROGETTI SPECIALI

L'innovazione e la ricerca sono fondamentali per City Green Light, che collabora con università e istituzioni per creare progetti innovativi e sviluppare soluzioni avanzate. L'approccio di Open Innovation favorisce la creazione di valore collaborativo con partner selezionati.

Nel 2024, l'azienda ha continuato a consolidare le partnership con il mondo della formazione e centri di eccellenza nazionali per sviluppare **progetti di ricerca e strumenti** a supporto della programmazione pubblica e privata in tema di consumi energetici, sicurezza e sostenibilità ambientale. Come **Forthink**, piattaforma che mira a trasformare gli input raccolti dal territorio in una risorsa strategica per decisioni informate, perché data-driven. E ancora **Open Cer**, infrastruttura software aperta e accessibile tramite app mobile e web, progettata per facilitare la gestione delle Comunità energetiche rinnovabili, anche attraverso l'uso di meccanismi di gamification. O **LightAnalytics**, piattaforma sviluppata in collaborazione con **iSimob** spin-off dell'Università degli Studi di Napoli Federico II, che, utilizzando i dati di traffico, permette di ottimizzare la progettazione illuminotecnica offrendo risparmi energetici, maggiore sicurezza stradale e conformità normativa.

In collaborazione con **Enea**, Agenzia nazionale per le nuove tecnologie, l'energia e lo sviluppo economico sostenibile, e l'Università degli Studi dell'Insubria, l'azienda contribuisce allo sviluppo del modello "Urban Check Up Model" per il censimento delle esigenze di sviluppo di servizi smart delle città.

6. PREMI E RICONOSCIMENTI

L'impegno di City Green Light per la sostenibilità ambientale ha avuto un riconoscimento importante con la consegna, nel 2022, il **Premio Innovazione SMAU** per il progetto Nando, un servizio innovativo per la raccolta differenziata, realizzato in collaborazione con la start up ReLearn che lavora sul tema dei rifiuti con applicativi e dispositivi che utilizzano l'intelligenza artificiale.

Nell'ottobre 2023, per il terzo anno consecutivo, riceve il **Sustainability Award**, dopo essere stata selezionata tra le 100 imprese eccellenti italiane sostenibili all'interno di una lista stilata dalla banca Credit Suisse e dalla società di consulenza finanziaria Kon Group.

A novembre dello stesso anno viene selezionata tra le aziende più competitive, affidabili e sostenibili d'Italia e insignita del **Premio Industria Felix - L'Italia che compete**, tra le 15 Top Imprese in Italia per performance gestionale e affidabilità finanziaria nel settore Costruzioni ed Edilizia. Grazie all'adozione di una comunicazione trasparente e alla forte focalizzazione sul benessere dei dipendenti riceve, sempre nel 2023 la certificazione di **Great Place to Work® Italia**, rinnovata anche nel 2024.

Durante l'ultima edizione di K.EY - The Energy Transition Expo, in fiera a Rimini, infine, City Green Light ottiene il **Premio “Lorenzo Cagnoni” per l’Innovazione Green** con il progetto LightAnalytics, la soluzione per gestire la pubblica illuminazione realizzata in collaborazione con iSmob, spin-off dell’Università degli Studi di Napoli Federico II.

7. SOSTENIBILITÀ

La strategia che guida l'innovazione all'interno di City Green Light ha come target principale quello della **sostenibilità ambientale**, che viene perseguita attraverso due filoni convergenti: da un lato la massimizzazione dell'efficienza energetica e dall'altro un contributo significativo alla transizione energetica attraverso l'impiego di prodotti sempre più smart e interconnessi.

La Società si impegna inoltre a **migliorare la qualità della vita** dei propri dipendenti e della comunità in cui opera coerentemente con il concetto di sviluppo sostenibile, a rispettare le norme nazionali e sovranazionali in materia di tutela del lavoro e ad attivare un sistema di comunicazione e di dialogo con tutti gli stakeholders dell'azienda.

Nel 2022 City Green Light ha pubblicato il primo **Piano di Sostenibilità Pluriennale 2023-2026**, che definisce quattro priorità di sostenibilità: lotta al cambiamento climatico; presenza sul territorio e nella comunità locale; governance ed etica di business; attenzione verso i dipendenti.

8. CERTIFICAZIONI



UNI PdR 125:2022

ISO 30415:2021
(Diversity & Inclusion)